|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU  SITE CHECK LIST | |
| Położenie  Location | Nazwa lokalizacji  Site name | KONIN – UL. JANOWSKA |
| Miasto / Gmina  Town / Commune | KONIN |
| Powiat  District | KONIŃSKI |
| Województwo Province (Voivodship) | WIELKOPOLSKIE |
| Powierzchnia nieruchomości  Area of property | Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha] | 4,2871 ha |
| Kształt działki  The shape of the site | Wielokąt  Polygon |
| Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description) | Nie  No |
| Informacje dotyczące nieruchomości  Property information | Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2] Approx. land price [PLN/m2] | 40,00 zł netto  40,00 PLN netto |
| Właściciel / właścicieleOwner(s) | City of Konin |
| Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)  Valid zoning plan (Y/N) | Tak  Yes |
| Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning | tereny przemysłowe, bazy, składy, hurtownie, magazyny, usługi  Plots recommended for building development of production |
| Charakterystyka działkiLand specification | Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]  Soil class with area [ha] |  |
| Różnica poziomów terenu [m]  Differences in land level [m] |  |
| Obecne użytkowanie Present usage | Teren inwestycyjny  Investment area |
| Zanieczyszczenia wód powierzchniowych  i gruntowych (T/N) Soil and underground water **pollution (Y/N)** | Nie  No |
| Poziom wód gruntowych [m]Underground water level [m] |  |
| Czy były prowadzone badania geologiczne  terenu (T/N) Were geological research done (Y/N) | Nie  No |
| Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N) | Nie  No |
| Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N) | Brak danych  No data |
| Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)Ecological restrictions (Y/N) | (jeżeli występują, prosimy o krótki opis) |
| Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N) | Nie  No |
| Budynki i zabudowania na terenie (T/N)  Buildings / other constructions on site (Y/N) | Nie  No |
| Połączenia transportoweTransport links | Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi  i jej szerokość)  Access road to the plot (type and width of access road) | Droga asfaltowa  Asphalt road |
| Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km] | A2 – 20 km  National Road 25 – 2 km  National Road 92 – 15 km |
| Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km  Sea and river ports located up to 200 km | Wielka Pętla Wielkopolski – port w Kanale Ślesińskim  Great Wielkopolska Loop – Ślesin Channel port – 15 km |
| Kolej [km] Railway line [km] | Stacja PKP Konin – 14 km  Train station Konin of the Polish National Railways – 14 km |
| Bocznica kolejowa [km] Railway siding [km] | 2 km |
| Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km] | Poznań-Ławica 117 km  Łódź – 121 km |
| Najbliższe miasto wojewódzkie [km]  Nearest province capital [km] | Poznań – 108 km  Bydgoszcz – 107 km  Łódź – 118 km |
| Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure | Elektryczność na terenie (T/N)Electricity (Y/N) | Tak Yes |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | Informacji udziela ENERGA  Information provide by ENERGA |
| * Napięcie   Voltage [kV] | Informacji udziela ENERGA  Information provide byENERGA |
| * Dostępna moc   Available capacity [MW] | Informacji udziela ENERGA  Information provide by ENERGA |
| Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N) | Nie No |
| * Odległość przyłącza od granicy działki   Connection point (distance from   boundary) [m] | Informacji udziela PSG  Information provide by PSG |
| * Wartość kaloryczna   Calorific value [MJ/Nm3] | Informacji udziela PSG  Information provide by PSG |
| * Średnica rury   Pipe diameter [mm] | Informacji udziela PSG  Information provide by PSG |
| * Dostępna objętość   Available capacity [Nm3/h] | Informacji udziela PSG  Information provide by PSG |
| Woda na terenie (T/N)  Water supply (Y/N) | Tak  Yes |
| * Odległość przyłącza od granicy terenu   Connection point (distance from   boundary) [m] | Informacji udziela PWiK Konin  Information provide by PWiK in Konin |
| * Dostępna objętość   Available capacity [m3/24h] | Informacji udziela PWiK Konin  Information provide by PWiK in Konin |
| Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N) | Tak  Yes |
| Odległość przyłącza od granicy terenuConnection point (distance from   boundary) [m] | Informacji udziela PWiK Konin  Information provide by PWiK in Konin |
| Dostępna objętośćAvailable capacity [m3/24h] | Informacji udziela PWiK Konin  Information provide by PWiK in Konin |
| Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź  w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N) | Nie  No |
| Telefony (T/N) Telephone (Y/N) | Nie  No |
| Odległość przyłącza od granicy terenuConnection point (distance from   boundary) [m] |  |
| Uwagi Comments | <https://drive.google.com/open?id=1vvOgvHmflkrT5PAmtlJntSGcbj4&usp=sharing> | |
| Osoby do kontaktuContact person | **Barbara Masternak**  **Kierownik Wydziału Obsługi Inwestora** Manager of Investor Service Department  tel. +48 63 240 11 33  +48 607 164 061  [barbara.masternak@konin.um.gov.pl](mailto:barbara.masternak@konin.um.gov.pl) | |